

Częstochowa, dn. 24.03.2022r.

TT1.410.388.2022

TT1/0935/2022

Oryginał

**Państwowe Gospodarstwo Leśne  
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kłobuck  
ul. Zakrzewska 85  
42-100 Kłobuck  
adres korespondencyjny: PROJEKT 2K  
Biuro Architektoniczne  
Łukasz Kukula  
ul. Mielczarskiego 21/23  
42-202 Częstochowa**

dotyczy: warunków technicznych projektowania i wykonania przyłącza wody oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej do kancelarii leśnictwa lokalizowanej przy ul. Podleśnej (dz. nr ewid. 1722) w Kłobucku.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11.03.2022 r. (data wpływu 17.03.2022 r.) w sprawie j.w. oraz mając na uwadze załączony do wniosku plan zabudowy/szkic sytuacyjny, obrazujący usytuowanie przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej informujemy, co następuje:

### **WARUNKI OGÓLNE**

Podłączenia wod.-kan. można zrealizować do istniejących sieci znajdujących się

w ulicy:

- wodociąg

- kanał sanitarny

#### **1. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej:**

- Wyrażamy zgodę na włączenie projektowanego przyłącza do istniejącego na terenie posesji przyłącza i zabudowę studni wodomierzowej w odległości do 15,0 m od istniejącego przyłącza;
- przyłącze wody należy wykonać z rur PE 100 SDR 11 o średnicy 40/3,7 mm;
- połączenie z istniejącym przyłączem wody należy wykonać poprzez zastosowanie trójnika i dwóch zasuw (oddzielnie dla każdego podłączenia);
- przykrycie przyłącza wody winno wynosić 1,7 m;
- przewody przyłącza wody należy układać na podsypce piaskowej o grubości min. 10 cm, należy również zastosować obsypkę przewodu i zasypkę warstwą piasku o grubości min. 20 cm;
- przyłącze wody winno być oznaczone taśmą sygnalizacyjną;
- przy przejściach przez przegrody budowlane oraz pod fundamentem przyłącze należy prowadzić na płozach dystansowych, w rurach ochronnych, zakończonych manszetami;
- zestaw wodomierzowy winien być zlokalizowany zgodnie z propozycją w studni zamontowany w pozycji horyzontalnej, na konsoli wodomierzowej;
- wodomierz o średnicy 20 mm montowany będzie przez PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie w kompletnym zestawie wodomierzowym składającym się z dwóch zaworów

grzybkowych o średnicy 32 mm; długość montażowa dla przedmiotowego wodomierza wynosi 190 mm;

- na instalacji wewnętrznej bezpośrednio za zestawem wodomierzowym należy zamontować zawór antyskażeniowy typu EA o średnicy 32 mm;
- Należy zapewnić służbom PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie całodobowy swobodny dostęp do zestawu wodomierzowego.

## **2. Warunki odprowadzania ścieków bytowych:**

- podłączenie kanalizacji sanitarnej należy wykonać poprzez włączenie do istniejącego na terenie posesji przyłącza PCV 160/4,7mm;
- podłączenie kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PCV (SDR 34 SN 8) o średnicy 160/4,7 mm o ścianie litej, jednowarstwowej, łączonych na uszczelki;
- podłączenie kanalizacji sanitarnej należy prowadzić ze spadkiem w przedziale 1,5%-15% z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej) oraz umożliwiającym grawitacyjne odprowadzanie ścieków z terenu przedmiotowej posesji;
- przewody przyłącza sanitarnego należy układać na podsypce piaskowej o grubości min. 10 cm, zastosować obsypkę i zasypkę warstwą piasku o grubości min. 20 cm;
- przyłącze należy zakończyć studzienką tworzywową o średnicy 425 mm (jedynie do głębokości 2,0 m) lub większej; można również zastosować studnię betonową o średnicy 1000 mm;
- studzienkę kanalizacyjną należy zlokalizować w odległości 2,0 m – 10,0 m od linii regulacyjnej nieruchomości i w odległości minimum 2,0 m od projektowanego obiektu;
- typ wjazdu studzienki kanalizacyjnej należy dostosować do przewidywanego obciążenia ruchem;
- w przypadku konieczności wypłyca instalacji kanalizacji sanitarnej ponad strefę przemarzania gruntu, dopuszcza się prowadzenie przewodów z mniejszym przykryciem pod warunkiem, że rozwiązanie takie nie będzie miało negatywnego wpływu na prawidłowość jego funkcjonowania - przewody kanalizacji sanitarnej należy ocieplić - wykonać izolację cieplną stosując np. warstwę keramzytu lub żużlu o grubości min. 30 cm okrytą folią izolacyjną;
- przejście pod fundamentem zabezpieczyć rurami ochronnymi;
- skanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń w budynku położonych poniżej poziomu, z którego krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonane pod warunkiem zainstalowania staraniem właściciela w miejscach łatwo dostępnych urządzeń przeciwwzalewowych;
- z uwagi na rozdzielną sieć kanalizacji na przedmiotowym terenie zabrania się wprowadzania wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

### **Uwagi:**

- Należy uregulować sprawy formalno-prawne związane z realizacją przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej.
- Rozpoczęcie realizacji robót należy zgłosić w PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie, przedkładając plan sytuacyjny przyłączy, sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz rysunek przedstawiający szczegółową lokalizację węzła wodomierzowego.
- Przyłącza należy wybudować zgodnie z :
  - warunkami przyłączenia wydanymi przez PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie;
  - zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej;
  - aktualnymi „Wytycznymi projektowania i wykonawstwa sieci i przyłączy wod.-kan.”;
  - wymaganiami: Prawo Budowlane, obowiązującymi przepisami oraz polskimi normami.
- W przypadku zmiany zagospodarowania terenu przedmiotowej posesji lub zmiany rodzaju zabudowy należy wystąpić do PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie o wydanie nowych warunków technicznych.
- Zastrzegamy sobie wyłączność na wykonanie nawierceń do wodociągów ulicznych, jak również bezpośredni nadzór sprawowany nad włączeniem przewodu do kanału. Pobór wody i zrzut ścieków warunkujemy wcześniejszym zgłoszeniem podłączeń do odbioru technicznego oraz podpisaniem stosownej umowy. Umowa „o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków” zostanie zawarta

po dokonaniu odbiorów technicznych odpowiednich przyłączy.

- Kompleksową realizację przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej można zlecić PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Bliższych informacji można uzyskać pod numerem telefonu 34 - 37 73 206.
- Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

Z upoważnienia Zarządu  
KIEROWNIK  
Działu Technicznego  
  
Paweł Kwiecień